

Referencia: 555-50648

Tipo Inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: 275.000 €

Estado: Buen estado

Dirección del inmueble: Pl. Filipines 27

Puerta: Planta: 2

Población: Sabadell

Provincia: Barcelona

Código Postal: 8205

Zona: Merinals


M² Construidos:	178	Dormit.:	5	Ascensor:	Si	Suelo:	Gres
M² Útiles:	158	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	0	Aseos:	1	Piscina:	No	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	25	Armarios:	2	Trastero:	Si	Combustible:	Gas Natural
Orientación:	Sureste	Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	3	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	15/20	€ Comunidad:	60	Garajes:	1	Patio:	No

Datos adicionales:

FR-Inmobiliaria vende excelente dúplex muy luminoso en edificio de tan solo dos vecinos de 158 m². Dispone de ascensor con llave de seguridad desde el que accedemos directamente al interior de las dos plantas del dúplex. Se divide en 5 habitaciones, una suite con baño con bañera de hidromasaje y balcón, 2 habitaciones dobles, una de ellas también con balcón y 2 individuales en planta superior. Otro baño completo con plato de ducha en planta baja, cocina office de 15 m² totalmente amueblada con salida a balcón lavadero. Sala de estar desde la que se accede al piso superior donde se encuentra el salón comedor de 30m² con chimenea, las dos habitaciones individuales, una de ellas con gran armario trastero, y la gran terraza de 40m² con excelentes vistas. Suelos de gres, escalera de granito y aluminio, calefacción, ventanas de aluminio con doble cristal y persianas automáticas, carpintería interior de roble y video portero. Opcionalmente se vende garaje de 150 m² con capacidad para 5 o 6 coches y altura de 3,23 m² que permite la entrada de furgonetas grandes o autocaravanas por 80.000 euros.