

**Referència:** 678-50767

**Tipus Immoble:** Pis

**Operació:** Venda

**Preu:** 285.000 €

**Estat:** Nou

**Direcció:** Unió

**Nº. ÚnicaPlanta:** 1

**Població:** Sabadell

**Província:** Barcelona

**Cod. postal:** 8201

**Zona:** Centre


<b>m<sup>2</sup> construïts:</b>	124	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>terra de:</b>	Parquet
<b>Metres útils:</b>	104	<b>Piscina:</b>	No	<b>aire condicionat:</b>	Fred / Calor
<b>Metres de parcel·la:</b>	0	<b>Garatges:</b>	0	<b>aigua calenta:</b>	Individual
<b>m<sup>2</sup> Terrassa:</b>	0	<b>terrasses:</b>	0	<b>combustible:</b>	Gas Natural
<b>Dormitoris:</b>	3	<b>Traster:</b>	No	<b>orientació:</b>	Sud
<b>Banys:</b>	2	<b>zones verdes:</b>	No	<b>antiguitat:</b>	Menys de 5 anys
<b>Lavabos:</b>	0	<b>pati:</b>	No	<b>Exterior/Interior:</b>	Exterior
<b>armaris:</b>	0	<b>moblat:</b>	No	<b>despeses de comunitat:</b>	0

**Descripció:**

FR-Immobilària ven primer pis amb ascensor, reformat i redistribuït completament, nou a estrenar, al centre de Sabadell, a tres carrers de l'Mercat Central. Els seus 124 m<sup>2</sup> construïts, 104 m<sup>2</sup> útils, es divideixen en un gran saló menjador de 43m<sup>2</sup>, cuina americana inclosa, cantoner amb grans finestrals d'alumini amb doble vidre de gran qualitat, com en la resta de l'immoble, i àmplia llar de foc. 3 habitacions dobles, totes exteriors. 2 banys complets amb plat de dutxa i safareig. Aire condicionat, calefacció, terres de parquet i porta blindada. Tot nou a estrenar! Orientat a sud i amb gran terrassa comunitària superior (només cinc veïns). Demani'ns informació sense compromís!