

**reference:** 330-50389

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 299.000 €

**condition:** resale

**address:** Vallès

**Nº:** 2<sup>o</sup>2<sup>a</sup> **floor:** 2

**town:** Sabadell

**province:** Barcelona

**postal code:** 8201

**zone:** Centre


<b>sqm built:</b>	103	<b>lift:</b>	yes	<b>floor:</b>	parquet
<b>living area:</b>	90	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	28	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	west
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	100

**description:**

FR-Inmobiliaria vende precioso ático dúplex construido en el 2006 en la zona centro de Sabadell, justo al lado de la sede central del Banco Sabadell, de la Pl. Catalunya, Ronda Zamenhof o mercado central. Dispone de 103 m2 construidos, 90 de útiles, con una gran terraza de 28 m2. En planta se ubica un gran salón comedor de 28 m2, cocina amueblada y equipada y habitación tipo suite de 18 m2 con baño incorporado. En primera planta se ubica un amplio estudio o altillo de 30m2 que se distribuye en dos habitaciones con salida a la terraza y un baño completo con plato de ducha y la . Ventanas de aluminio con doble cristal, suelos de parquet, calefacción y aire acondicionado. Plaza de garaje y trastero de 20 m2 incluidos en el precio. Todos los servicios a su alrededor.